

# PROTÉGER UN QUARTIER, est-ce que ça vaut le coup?

«Oui, parce que ça marque l'histoire», estime Sylvie Tardif

Louise Plante

louise.plante@nouvelliste.qc.ca

**Trois-Rivières** — Protéger, restaurer, revitaliser, reverdir, Sylvie Tardif connaît. La conseillère de Marie-de-l'Incarnation et coordonnatrice de Comsep se démène depuis plus de 20 ans pour redonner un peu de lustre aux vieux quartiers ouvriers de Trois-Rivières joliment rebaptisés depuis quelques années, les premiers quartiers.

L'expression rappelle que Sainte-Cécile, Notre-Dame, Saint-Philippe et Saint-François d'Assise sont les quartiers fondateurs de la ville, son cœur même, et qu'ils font sans conteste partie de son patrimoine.

Mais Mme Tardif n'aime pas utiliser le mot revitaliser en parlant des vieux quartiers. «C'est comme si on disait qu'ils s'étaient dévitalisés alors qu'ils ont toujours été pleins de vie», se défend-elle.

Lorsqu'on lui parle de patrimoine, la coordonnatrice de Comsep n'oublie jamais les personnes. C'est d'ailleurs à cet organisme qu'on doit une exposition des plus originales au Musée québécois de culture populaire: *Une histoire de solidarité: ouverture sur les quartiers de Marie-de-l'Incarnation*. Elle mettait en vedette le mouvement communautaire et donc les gens des premiers quartiers. L'exposition fut primée par l'Association des musées canadiens et par la Société Saint-Jean-Baptiste de la Mauricie.

Mais cela dit, s'ils ont toujours été pleins de vie, ces quartiers se sont par contre très détériorés au fil des ans, alors que les administrations municipales avaient les yeux tournés vers les nouveaux développements du nord de la ville. Puis, les usines ont fermé leurs portes l'une après l'autre. Résultat? Le bâti typique d'une époque ouvrière prospère et qui avait fière allure s'en est fortement



PHOTO: SYLVAIN MAYER

Le quartier ouvrier de Sainte-Cécile: du pire et du meilleur. Surtout en ce qui concerne la rénovation des escaliers et des balcons.



PHOTO: STÉPHANIE LÉSSARD

Sylvie Tardif, coordonnatrice de Comsep et conseillère du district Marie-de-l'Incarnation.

ressenti. Négligés, boudés, snobés même, les quartiers fondateurs sont passés de quartiers ouvriers à quartiers pauvres. Un coup de barre s'imposait. Le premier fut donné dans Sainte-Cécile, le quartier phare de la ville.

C'est en effet le quartier fondateur de Trois-Rivières, celui des Ursulines et de l'arrondissement historique, du parc portuaire et de la défunte CIP, de la Wabasso,

du manège militaire et de la vieille prison. C'est également le quartier des maisons d'ouvriers mais aussi de contremaitres des usines voisines, construites en enfilade avec de superbes escaliers par devant (en partie disparus depuis) et de bruyantes ruelles par derrière.

Sainte-Cécile a ce qu'on appelle une forte personnalité. Le quartier a beau porter le nom d'une sainte, sa réputation est sulfureuse. Encore aujourd'hui, les nuits y sont parfois chaudes. Heureusement, ses ruelles renaissent, ses façades prennent un coup de jeune et ses balcons refleurissent, signes évidents qu'une génération remplace l'autre.

Mais tout cela ne s'est pas fait sans mal. Il en a fallu des interventions de toutes sortes: programme municipal-provincial de rénovation, implication têtue de la Démarche des premiers quartiers, création d'une Société immobilière afin de ramener des propriétaires résidents dans le quartier (beaucoup d'immeubles appartiennent à des propriétaires montréalais indifférents), interventions ciblées dans des ruelles... et apparition d'une conseillère municipale issue du milieu communautaire.

Beaucoup reste encore à faire, admet Sylvie Tardif, mais beaucoup a été fait, malgré quelques rénovations carrément ratées (dont bien des escaliers hideux). Mais, alors qu'à une époque les compagnies d'assurances refusaient d'assurer des immeubles dans les premiers quartiers, souvent l'objet d'incendie, seulement onze sont encore non assurables. Ce qui n'est pas peu dire.

## VERS LA GRANDE RENCONTRE CITOYENNE

Dans le cadre de la prochaine Grande rencontre citoyenne qui aura lieu le 3 avril prochain sous le thème: *Le patrimoine: est-ce que ça vaut le coup?* Le Nouvelliste vous propose une série d'articles relatant la rencontre avec des personnes inspirées qui travaillent à préserver respectivement leur maison, leur rue, leur quartier, un site historique et un paysage. Toutes ont leurs propres motivations mais toutes ont aussi un point en commun: une passion peu commune pour l'histoire de leur coin de pays.

Et alors, est-ce que ça vaut le coup de protéger un quartier ouvrier? «Bien sûr répond sans hésiter Sylvie Tardif, ne serait-ce que pour marquer l'histoire.»

Si elle avait un souhait à formuler pour les prochaines années pour le quartier Sainte-Cécile, la conseillère municipale avoue qu'elle aimerait bien y revoir les élégantes volées d'escaliers d'autrefois.

Elle souhaite aussi que le projet Trois-Rivières sur Saint-Laurent fasse une place à la mixité sociale afin d'éviter une gentrification brutale du quartier. \*

LOTTO QUÉBEC Résultats des tirages du 2008-03-31

<b>Quick</b> 3 580 4 1656	<b>Panco</b> 04 07 08 11 14 15 29 30 35 36 37 39 44 54 56 60 61 64 68 69	<b>Triplex</b> 04 16 18 28 31
---------------------------------	--	-------------------------------------

Astro Jour - Mois - Année - Signe Extra 0141407  
 19 AOÛT 91 TAUREAU

PARIEZ SUR LE HOCKEY! DEMANDEZ LE PROGRAMME 1 OU 6.

En cas de départ en route cette liste et la liste officielle de Loto-Québec, cette dernière a priorité.

## DOSSIER | PATRIMOINE

- Samedi Protéger un édifice, est-ce que ça vaut le coup?
- Lundi Protéger une rue, est-ce que ça vaut le coup?
- Aujourd'hui Protéger un quartier, est-ce que ça vaut le coup?
- Mercredi Protéger un site, est-ce que ça vaut le coup?
- Jeudi Protéger un paysage, est-ce que ça vaut le coup?

www.norgilcanada.com Vous perdez, ou vous avez perdu vos cheveux? Nous voulons vous aider!

Après Après

Pour les hommes: une gamme complète de produits testés cliniquement.

Pour les dames: une gamme complète de produits testés cliniquement.

Le Volucontact permanent L'intégration progressive de cheveux

andré DESCÔTEAUX directeur de la clinique  
 819.379.3555  
 www.norgilcanada.com  
 5675, boul. des Forges, Trois-Rivières